

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 1430.2023

Prezydenta Miasta Elku

z dnia 29 listopada 2023 r.

Wykaz
części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1. Położenie nieruchomości:

Elk, ul. Miodowa

2. Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):

2-1913/21

3. Numer księgi wieczystej:

OL1E/00020175/6

4. Powierzchnia nieruchomości:

0,8105 ha

5. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:

0,0316 ha

6. Okres dzierżawy:

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

7. Oznaczenie w ewidencji gruntów:

PsIV – pastwiska trwałe,

8. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

9. Opis nieruchomości:

Teren przeznaczony do dzierżawy jest zagospodarowany pod tereny rolne (sad). Na części o powierzchni około 20 m² znajduje się wiata zadaszona, posadowiona na podłożu wykonanym z kostki betonowej. Teren jest ogrodzony.

10. Cel dzierżawy:

Tereny rolnicze oraz tereny składowe.

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Elku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

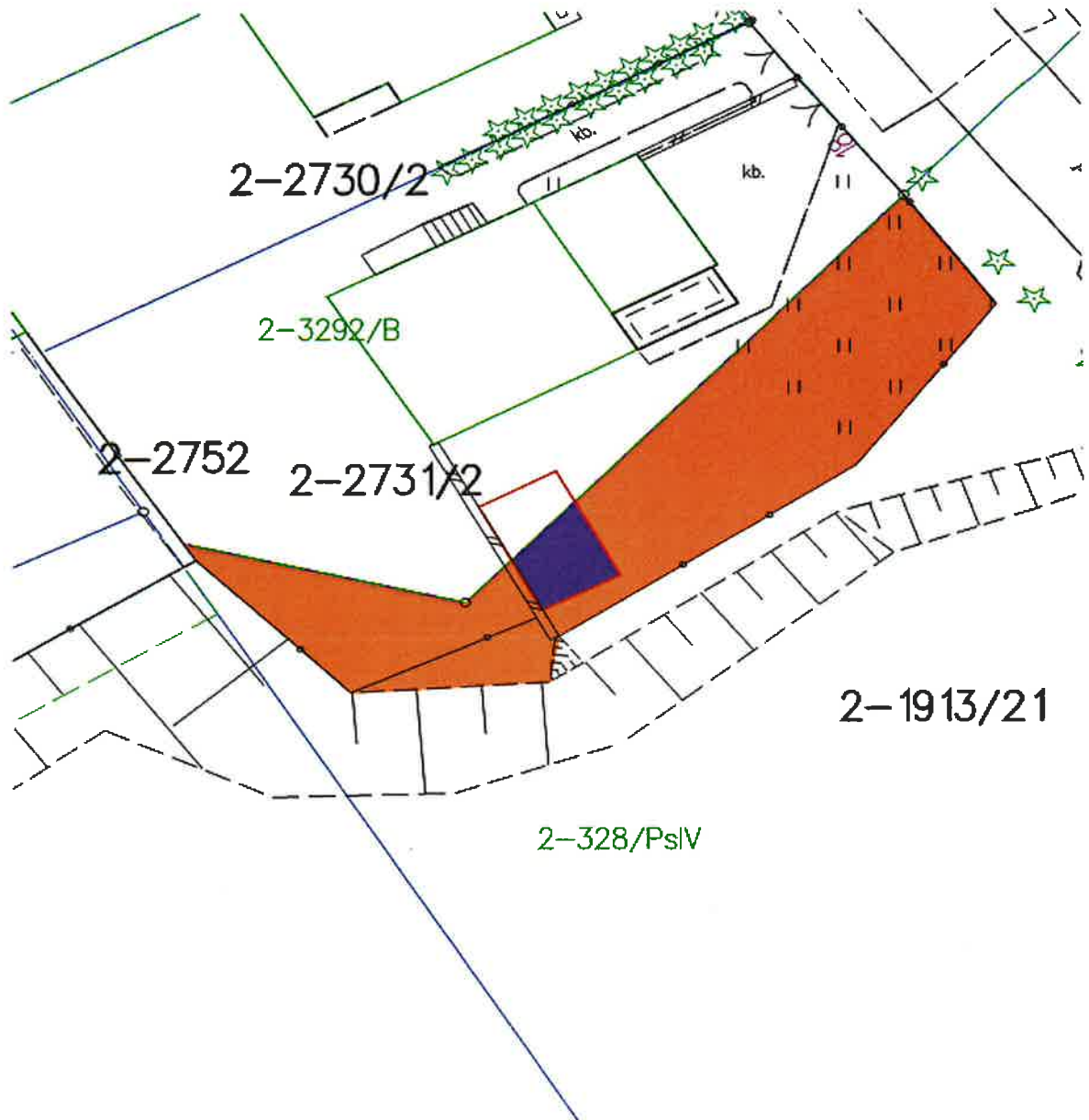
wz. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta
Elku

Artur Urbański

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2023 r.

Lokalizacja terenu przeznaczanego do dzierżawy w trybie bezprzetargowym



Kolorem pomarańczowym i fioletowym zaznaczono część działki 1913/21 przeznaczonej do dzierżawy.

Artur Urbański
wz. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Prezydenta